

Lang & Ruppert

IMMOBILIEN

Immobilien-Exposé

Charmantes Einfamilienhaus mit einem unverbaubaren Traumausblick in die Natur

Objekt-Nr.:
154135478

in 64668 Rimbach



Details

Kaufpreis

445.000 €

Käuferprovision inkl. USt.

13.238,75

Wohnfläche (ca.)

112 m²

Zimmer

4

Grundstück (ca.)

904 m²

Baujahr

2004

Stellplätze

2

Beschreibung

Dieses charmante und gepflegte Einfamilienhaus zeichnet sich durch seinen modernen Grundriss und das junge Baujahr aus. Neben vier einladenden Zimmern zählt zu dem Objekt außerdem eine moderne Einbauküche. Das Haus wurde 2004 erbaut und wird mit einer Gasheizung beheizt. Im Kellerraum finden Sie praktischen Stauraum für ihr Hab und Gut. Im großen Garten können Sie die Sonnenstunden auf der Terrasse mit einem unverbaubaren Blick in die Natur genießen. Vor dem Objekt finden Sie zwei PKW-Stellplätze, welche dieses Angebot abrunden.

Ausstattung

- *Baujahr 2004
- *Wärmedämmung / Vollwärmeschutz
- *Gartenhütte
- *Einbauküche (offene Küche)
- *Gäste WC
- *Badewanne und Dusche im Bad
- *LED-Beleuchtung im Bad
- *Gasheizung
- *Keller
- *Terrasse
- *Elektrische Markise auf Terrasse

- *Elektrischer Rolladen zur Terrasse
- *Kaminanschluss im Wohnzimmer
- *Einbruchschutz an Fenstern
- *Großer Garten
- *Traumhafter Ausblick in die Natur

Sonstiges

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bieten Ihnen dieses Objekt exklusiv und im Alleinauftrag an.

Die Angaben zum Objekt stammen vom Verkäufer und dienen einer ersten Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit übernehmen wir keine Haftung.

Bei Interesse senden Sie uns bitte Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Anschrift, Telefonnummer).

Lang&Ruppert Immobilien
Heppenheimer Str.68
64658 Fürth

06253/9799390

Lage & Umgebung

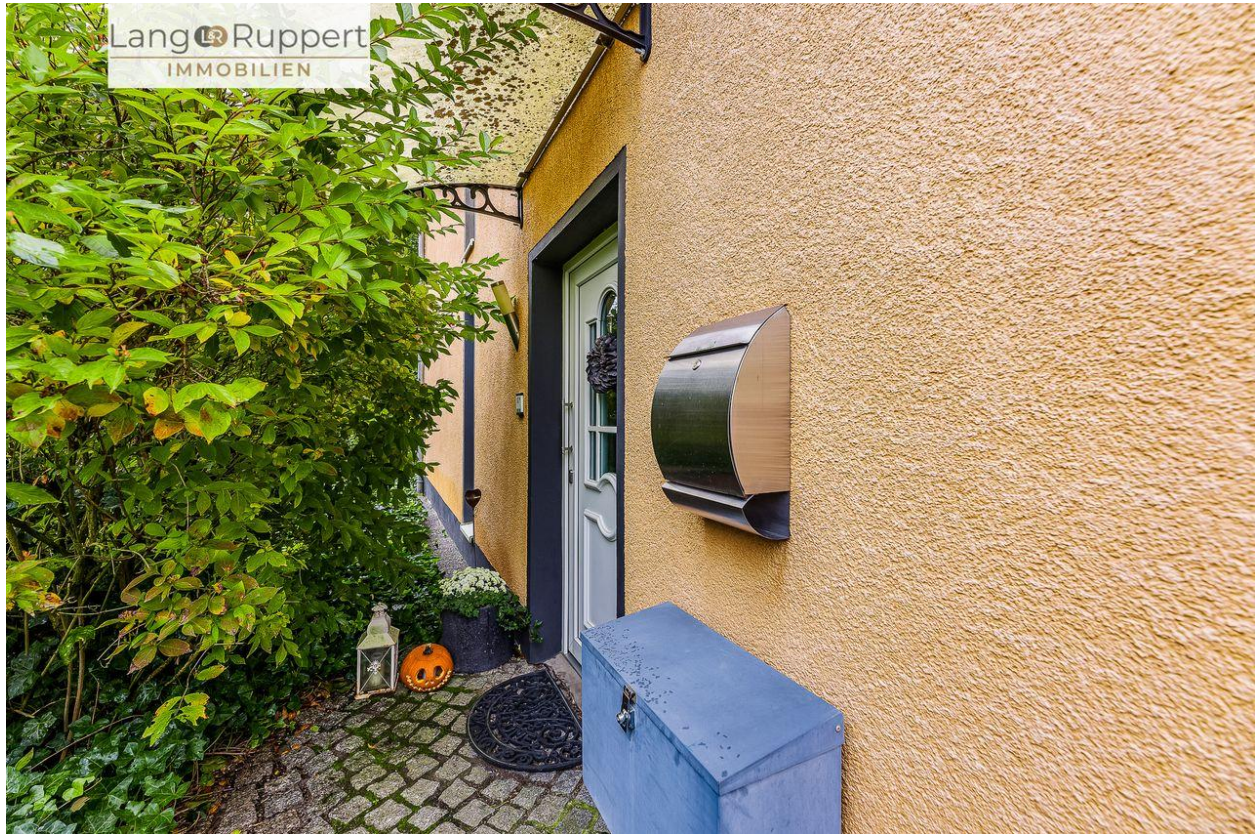
64668 Rimbach

Die Gemeinde Rimbach liegt im Odenwald etwas 30km nördlich von Mannheim und rund 35km nördlich von Heidelberg. Vor Ort befinden sich Ärzte, Apotheken, Schulen, Kindergärten und verschiedene Einkaufsmöglichkeiten.

Durch den Saukopftunnel erreicht man schnell die Autobahnen in alle Richtungen.















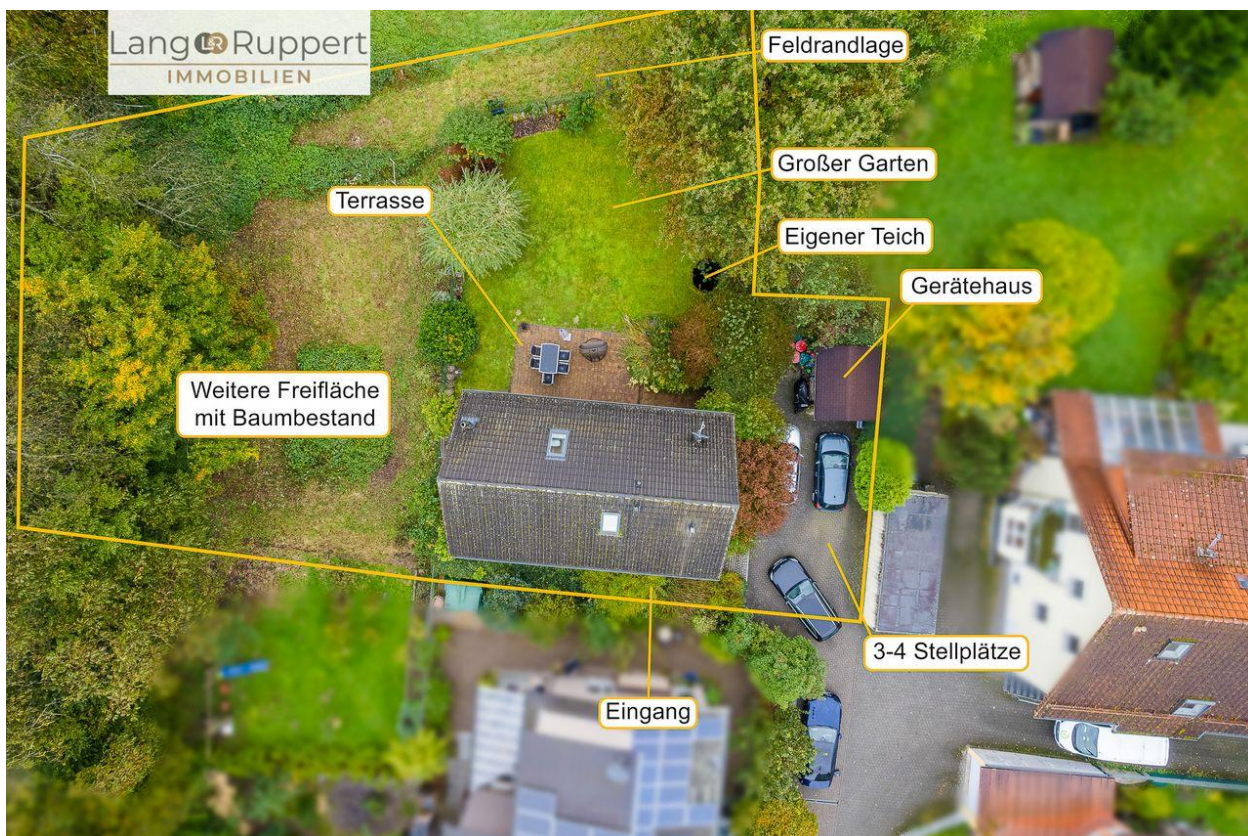














Kontakt

Telefon:

E-Mail:

Ihr Ansprechpartner

Impressum

www.langruppert.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.langruppert.de

